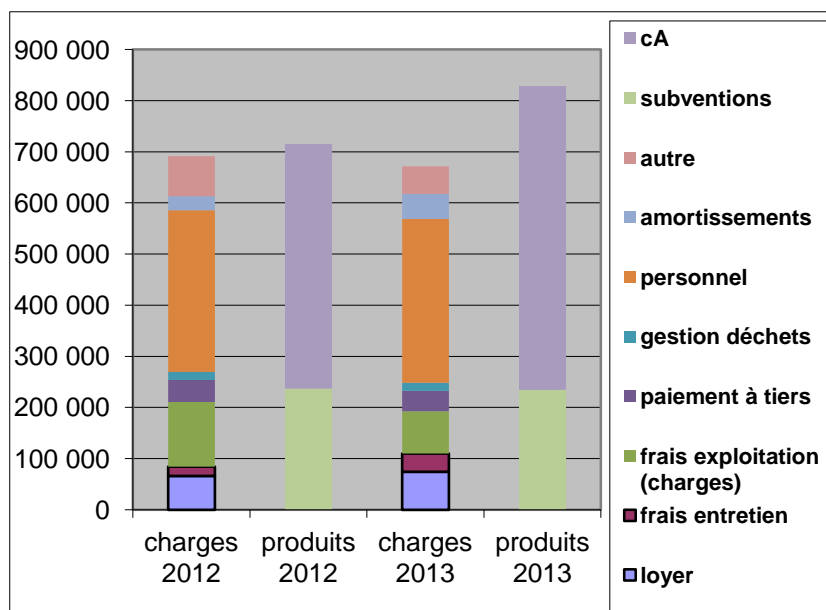


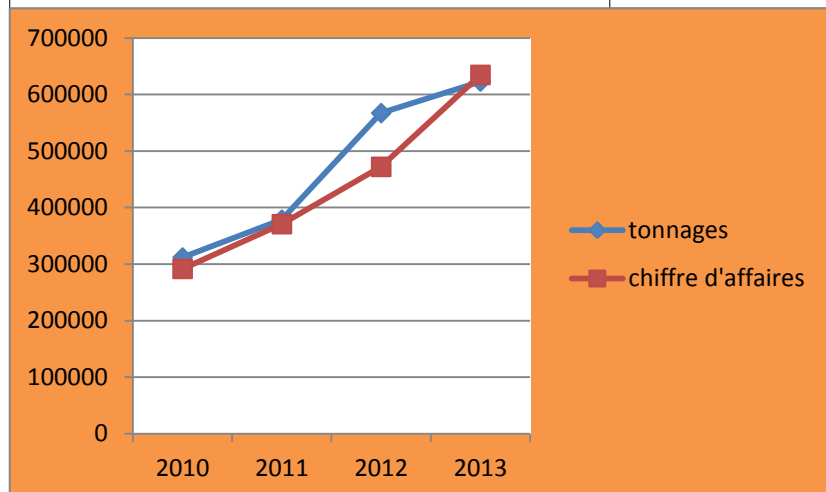
Les rentrées financières de la Ressourcerie se concentrent sur 2 axes : la vente de biens de seconde main et les subsides.



Les subsides octroyés à la Ressourcerie concernent uniquement des subsides de mise à l'emploi. Aucun subside structurel n'est accordé au niveau des frais de fonctionnement. Toutes les charges sont portées par l'activité même de la Ressourcerie.

Les principales charges, hors salaires, sont la location de bâtiments (4), les charges énergétiques et le matériel roulant (entretien camions + carburant).

La viabilité de la Ressourcerie dépend essentiellement de deux facteurs : la vente de biens de seconde main et la collecte de biens réutilisables. En effet, pas d'activités de vente si les tonnages collectés ne suivent pas. Ainsi nous sommes continuellement obligés de garder nos collectes à un haut niveau et en évolution constante afin de garantir l'approvisionnement des magasins. Vu la demande croissante en biens de seconde main, la collecte doit suivre.



Ce lien entre ces deux données

est une garantie pour que la Ressourcerie continue à s'investir dans son rôle environnemental de collecteur de déchets ménagers réutilisables.

Face à ce constat se pose la question est de savoir si les dons continueront à augmenter, vu le contexte économique actuel. Notre avis est que, même si de plus en plus de personnes vendent eux-mêmes leurs biens réutilisables, la société connaît une population vieillissante croissante. Dans ce cadre de plus en plus de personnes font appel à la Ressourcerie pour collecter des biens suite à un décès...

Nos magasins et notre service de collecte occupent donc une place très importante dans notre activité.

Les collectes et la délimitation du territoire ont été abordées dans le chapitre environnement.

Au niveau des magasins, le territoire de la Wallonie Picarde est desservi par 4 magasins de la Ressourcerie : à Lessines, Ath, Tournai et Mouscron.

Au niveau du magasin de Lessines, qui était le premier magasin, au terme de notre bail commercial de 9 années, nous avons acquis sous fonds propres un bâtiment existant à proximité directe du parc à conteneurs. Il s'agit d'un bâtiment de 1000m² situé sur un terrain de 40 ares, dont 20 sont constructibles.

La proximité du parc à conteneurs a été un choix stratégique, vu que la population peut déposer dans un premier temps les biens réutilisables chez nous pour se débarrasser du reste au PAC. Cette proximité nous amène également une toute nouvelle clientèle.

Les magasins d'Ath et Froyennes sont des antennes plus petites avec 350m² mais idéalement situés, l'un sur une voie d'accès principale de la ville et l'autre sur le zoning commercial de Froyennes, à côté du LIDL.

Le magasin de Mouscron est situé juste derrière la gare de Mouscron et directement visible des quais de bus et de trains. Etant l'ancien site de dispatching de 'la Redoute', il s'agit d'un bâtiment volumineux de 2000m² répartis sur 2 étages.

Les magasins de Lessines, Ath, Tournai et Mouscron ont respectivement vu le jour en 2004, 2009, 2011 et 2012.

Il nous semble également important de diversifier nos activités pour ne pas être tributaire d'une seule rentrée financière. En 2014 nous avons commencé une nouvelle filière : les points vélos, sur les gares d'Ath et Tournai. Ces points vélos sont une coopération avec la SNCB comprenant l'entretien des parkings vélos, la location de vélos et l'entretien de vélos des navetteurs. Ce service est en partie payé par la SNCB, le reste devant venir d'activités commerciales (location, vente de pièces de rechange, réparations, ...). Ceci nous permet de développer une **nouvelle filière** d'avenir qu'est le vélo en engageant un réparateur agréé et en développant les ateliers.

Plus d'informations sur le rapport financier peuvent être obtenues sur simple demande à la Ressourcerie: Avenue des Prairies 1, 7860 Lessines.